ન્યુઝ ટ્રેક

વીસીસીઆઈ-વડોદરા ના વર્ષ ૨૦૨૬-૨૦૨૮ માટે નીમાયેલા નવા હોદ્દેદારો

VCCI
VADODARA CHAMBER OF COMMERCE & INDUSTRY
MR. ANKUR PATEL IMM. PAST PRESIDENT
MR. RAJESH PANCHAL HON. JT. SECRETARY
MR. NIPAM DESAI SR. VICE PRESIDENT
MR. HIMANSHU PATEL PRESIDENT
MR. AMIT SHAH HON. SECRETARY
MR. JALENDU PATHAK VICE PRESIDENT
MR. ALOK SHAH HON. TREASURER

વી.સી.સી.આઈ માં વર્ષોથી ચાલી આવતી પ્રણાલી યથાવત રહી છે અને તેના ભાગરૂપે નીચે જણાવેલ હોદ્દેદારો વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭ અને ૨૦૨૭-૨૮ માટે બિનહરીફ ચૂંટાયેલા જાહેર કરવામાં આવેલ છે.નવા હોદ્દેદારોની ટીમ વી.સી.સી.આઈ ને વધુ ઊંચાઈએ લઇ જવા માટે અને ખાસ કરીને MSME સેક્ટરને ટેકો આપી તેઓ પગભર થાય તેવી દિશામાં કામ કરશે. ભારતનાં GDP ગ્રોથમાં MSMEનું આગવું યોગદાન છે તેમાં આ હોદ્દેદારો વૃદ્ધિ કરવાના લક્ષ્યાંક સાથે પારદર્શક અને પ્રમાણિક પ્રયત્નો કરતા રહેશે તેમજ મધ્ય ગુજરાતનાં વેપાર ઉદ્યોગોને નવા મુકામ સર કરવા મદદરૂપ થવા સદા અગ્રેસર રહેશે. વર્ષ ૨૦૨૬-૨૭ તથા ૨૦૨૭-૨૮ માટે નવા વરાયેલા હોદ્દેદારો ની વિગત:

૧. શ્રી હિમાંશુ પટેલ	- પ્રમુખ
૨. શ્રી નીપમ દેસાઈ	- વરિષ્ઠ ઉપ પ્રમુખ
૩. શ્રી જલેન્દુ પાઠક	- ઉપ પ્રમુખ
૪. શ્રી અમિત શાહ	- માનદ્ મંત્રી
૫. શ્રી રાજેશ પંચાલ	- સહ માનદ્ મંત્રી
૬. શ્રી આલોક શાહ	- ખજાનચી

ઇન્ડિયન બેંક મેગા એસેટ ફેર ૧.૦ માં સરફેસી પ્રોપર્ટીઝ અમદાવાદ ઝોનનું પ્રદર્શન

Indian Bank
AHMEDABAD ZONE
ASSETS FAIR 2026 (1.0)
SHOWCASE OF SECURED PROPERTIES
Indian Bank's secured assets available for sale under SARFAESI Act
Date : 24th & 25th August, 2026 | Time : 11 am to 6 pm
For more details : 7015520677 / 9782724000

ઇન્ડિયન બેંક, અમદાવાદ ઝોન દ્વારા 24 અને 25 ઓગસ્ટ, 2026 ના રોજ અમદાવાદના 50 થી વધુ મોર્ટગેજ્ડ રહેણાંક ફ્લેટ, વાણિજ્યિક મિલકતો, પ્લોટ અને ઔદ્યોગિક મિલકતોના પ્રદર્શન માટે 2 દિવસનો એસેટ ફેર 1.0 નું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું. આ પ્રદર્શનમાં ઝોનલ મેનેજર - પ્રભાત રંજન સિંહા, ડેપ્યુટી ઝોનલ મેનેજર - અલકા જાસુજા, એજીએમ સતીશ કુમાર ભાટિયા, એજીએમ મુકેશ સિંહ અને એજીએમ વિક્રમ સેહગલ હાજર રહ્યા હતા. આ કાર્યક્રમમાં 2 દિવસ દરમિયાન 100 થી વધુ સંભવિત ખરીદદારોએ એસેટ ફેર સ્થળની મુલાકાત લીધી હતી.

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૧મો માળ, ટાવર એ, પેનિન્સુલા બિઝનેસ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઇ - ૪૦૦૦૧૩

કબજા નોટીસ (સ્થાવર મિલકત માટે)

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧) મુજબ)

આથી ટાટા કેપિટલ લીમીટેડ (અહીં પછી ટીસીએલ-ટ્રાન્સફરી તરીકે દર્શાવેલ છે)ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૬૬ સાથે વંચાતી કલમો ૨૩૦ થી ૨૩૨ ની જોગવાઇઓ હેઠળ અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ હેઠળ ટાટા કેપિટલ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) ટ્રાન્સફરર્સ અને ટાટા કેપિટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે મંજુર કરાયેલ સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ (જણાવેલ સ્કીમ) દ્વારા નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ મુંબઈ દ્વારા પાસ કરાયેલ આદેશ તારીખ ૨૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩ દ્વારા જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ૧૧ મો માળ, ટાવર એ, પેનિનસુલા બિઝનેશ પાર્ક, ગણપત રાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૧૩, ખાતે ધરાવે છે એ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને દેવાદારોને નીચે જણાવ્યા મુજબ માંગણા નોટીસ જારી કરીને જણાવેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસમાં જણાવેલ રકમો પરત કરવા જણાવ્યું હતું. સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે પ્રાપ્ત સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

દેવાદારો રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી ખાસ કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૯ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ટાટા કેપિટલ લીમીટેડની નીચે દર્શાવેલ રકમ અને તેના પરના વ્યાજ અને માંગણા નોટીસની તારીખથી પેનલ ઇન્ટરેસ્ટ, ચાર્જિસ, કોસ્ટ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

ક્રમ નં.	લોન એકા. નં.	દેવાદાર(રો)/ કાનુની વારસદારો/ કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)	માંગણાં નોટીસ મુજબ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
1.	TCFLA02 72000011 797124, TCFLA02 72000013 446164	**૧. શ્રી મનનકુમાર મનસુખભાઇ પટેલ (દેવાદાર-સહ-દેવાદાર), ૨. શ્રી પુનમ મનનકુમાર પટેલ, ૩. મનન એન્ટરપ્રાઇઝ (દેવાદાર-સહ-દેવાદાર) જેના પ્રોપરાયટર શ્રી મનનકુમાર મનસુખભાઇ પટેલ, ૪. શ્રીમતી ભાનુબેન મનસુખભાઇ પટેલ (સહ-દેવાદાર), ૫. શ્રી અક્ષયકુમાર મનસુખભાઇ પટેલ (સહ-દેવાદાર), તમામનું સરનામું :** ૪૭, આસ્થા બંગલોઝ, ન્યુ ઇન્ડિયા કોલોની, શ્રીરામ પાર્ક પાસે, કુંજ મોલ પાછળષ નિકોલ, અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦, **અહીં પણ :** ૨૦૨, બીજો માળ આકાશરથ કોમ્પલેક્ષ, નેશનલ હેન્ડલુમ સામે, જીએલએસ સ્કુલ પાસે, સીજી રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, **અહીં પણ :** શોપ નં. એસએફ/૪, રસપાન આર્કેડ, ન્યુ નિકોલ, અમદાવાદ-૩૮૨૩૪૫	**રૂા. ૬૬૯૬૦૧૮/- (રૂપિયા છાસઠ લાખ છન્નું હજાર અઢાર પુરા) એટલે કે લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000011797124 માં રૂા. ૫૬૫૩૭૩૩/- (રૂપિયા છપ્પન લાખ ત્રેપ્પન હજાર સાતસો તેત્રીસ પુરા) અને લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000013446164 માં રૂા. ૧૦૪૨૨૮૫/- (રૂપિયા દસ લાખ બેતાલીસ હજાર બસ્સો પંચ્યાંશી પુરા) ૦૫-૦૬-૨૦૨૬ મુજબ બાકી છે. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫-૦૬-૨૦૨૬**	**૨૭-૦૮-૨૦૨૬**

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત : રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમદાવાદ, પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૧૨ (નિકોલ), અસારવા તાલુકો, મોજે-ગામ-નિકોલ બાઉન્ડ્રી સર્વે નં. ૪૦૨/૩, જમીન તેમજ ટીપી સ્કીમ નં. ૧૦૨માં ફાળવાયેલ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૪૮, ૭૦૮૯ ચો.મી. ની જમીન, 'આસ્થા બંગલોઝ', ટેનામેન્ટનંબર ૪૭ તીરકે જાણીતી જમીન આશરે ૧૦૦.૪૦ ચો.મી. જમીન પર બંધાયેલ અને બાંધકામ ૮૨.૬૦ ચો.મી. (મ્યુ. ટેક્સ મુજબ) અને પુરેપુરી સ્કીમની જમીનમાં કોમન રોડ, કોમન પ્લોટ અને કોમનસવલતો અને સગવડોના ઉપયોગના હકો ધરાવતી ટેનામેન્ટ નં. ૦૪૪૮-૩૩-૦૫૭૧-૦૦૦૧-ડી ફાળવાયેલ પ્લોટના તમામ ભઆગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા :** પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : ટેનામેન્ટ નંબર ૪૬, દક્ષિણ : ટેનામેન્ટ નં. ૪૮

ક્રમ નં.	લોન એકા. નં.	દેવાદાર(રો)/ કાનુની વારસદારો/ કાનુની પ્રતિનિધિ(ઓ)	માંગણાં નોટીસ મુજબ તારીખ અને રકમ	કબજાની તારીખ
2.	TCFLA02 72000014 229181 & TCFLA02 72000014 092282	**૧. શ્રીમતી રેશ્મા દેવાશું શાહ (દેવાદાર), ૨. શ્રી દેવાશું અશોકકુમાર શાહ (સહ-દેવાદાર), ૩. મેસર્સ સત્યમેવ સીસ્ટમ (સહ-દેવાદાર) જેના પ્રોપરાયટર શ્રીમતી રેશ્મા દેવાશું શાહ, ૪. મેસર્સ સારાંશ સોલ્યુશન્સ (સહ-દેવાદાર), જેના પ્રોપરાયટર શ્રીમતી રેશ્મા દેવાશું શાહ, સરનામું :** ૪/એર, મ્યુનિસિપલ સ્ટાફ ક્વાર્ટર્સ, લાલ બંગલોઝ પાછળ, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬. **અહીં પણ :** ૨ બ્રિજલ પાર્ક, મેમનગર સરલા વિદ્યા મંદિર, ભુયંગદેવ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨, **અહીં પણ :** યુનિટ નં. ૨૯, ૩૦ અને ૩૧, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, અયુનમ ગ્રીન્સ, સિટી સર્વે નં. એનએ ૨૬૯એનએ ૯૯ મોજે-કુડાસણ, તાલુકો-ગાંધીનગર-૩૮૨૪૨૧	**રૂા. ૩૦૭૫૮૪૬૪/- (રૂપિયા ત્રણ કરોડ સાત લાખ અઠ્ઠાવન હજાર ચારસો ચોસઠ પુરા) એટલે કે લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000014092282 માં રૂા. ૨૦૫૫૬૧૦૩/- (રૂપિયા બે કરોડ પાંચ લાખ છપ્પન હજાર એકસો ત્રણ પુરા) અને લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000014229181 માં રૂા. ૧૦૨૦૨૩૬૧/- (રૂપિયા એક કરોડ બે લાખ બે હજાર ત્રણસો એકસઠ પુરા) ૦૫-૦૬-૨૦૨૬ મુજબ બાકી છે. માંગણા નોટીસની તારીખ : ૦૫-૦૬-૨૦૨૬**	**૦૩-૦૬-૨૦૨૬**

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત : મિલકત નં. ૧ : ફ્લેટ/શોપ નં. ૨૯, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૮૪ ચો.મી. (નીચે કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ બ્રેક અપ), ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં., આયુનમ ગ્રીન્સની, તેમજ આયુનમ ગ્રીન્સમાં અપાયેલ કોમન, અન્ય ભોગવાટા અને કોમન સવલતો અને સગવડોમાં હકો અને જવાબદારીઓ ધરાવતી સીટી સર્વે નં. એન.એ. ૨૬૯ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪, વોર્ડ નં. કુડાસણ (બિન-ખેતીલાયક) ની જમીન પર બંધાયેલ અને શીટ નં. એનએ ૯૯ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૧ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪ ચો.મી. ની બદલીમાં ફાળવાયેલ બિન-ખેતીલાયક જમીનમાં (બ્લોક નં. ૨૬૯ (જુનો નં. ૨૫૯) ની બદલીમાં આપેલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦,૪૬૪ ચો.મી. (ફોર્મ એફ મુજબ ૧૦૪૦૬ ચો.મી.) ની ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) નો ભાગ બનતી મોજે કુડાસણ, તાલુકો ગાંધીનગર અને પેટા જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકત નં. ૨૯ ની ચતુઃસીમા :** પુર્વ : શોપ નં. ૩૦, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૨૮, ઉત્તર : માર્જીન પછીનો ૧૮ મીટરનો પહોળો રોડ, દક્ષિણ : બ્લોક-સી ફોયર અને સીડીઓ.

મિલકત નં. ૨ : ફ્લેટ/શોપ નં. ૩૦, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૧.૪૮ ચો.મી. (નીચે કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ બ્રેક અપ), ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં., આયુનમ ગ્રીન્સની, તેમજ આયુનમ ગ્રીન્સમાં અપાયેલ કોમન, અન્ય ભોગવાટા અને કોમન સવલતો અને સગવડોમાં હકો અને જવાબદારીઓ ધરાવતી સીટી સર્વે નં. એન.એ. ૨૬૯ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪, વોર્ડ નં. કુડાસણ (બિન-ખેતીલાયક) ની જમીન પર બંધાયેલ અને શીટ નં. એનએ ૯૯ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૧ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪ ચો.મી. ની બદલીમાં ફાળવાયેલ બિન-ખેતીલાયક જમીનમાં (બ્લોક નં. ૨૬૯ (જુનો નં. ૨૫૯) ની બદલીમાં આપેલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦,૪૬૪ ચો.મી. (ફોર્મ એફ મુજબ ૧૦૪૦૬ ચો.મી.) ની ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) નો ભાગ બનતી મોજે કુડાસણ, તાલુકો ગાંધીનગર અને પેટા જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકત નં. ૩૦ ની ચતુઃસીમા :** પુર્વ : શોપ નં. ૩૧, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૨૯, ઉત્તર : માર્જીન પછી ૧૮ મીટરનો પહોળો રોડ, દક્ષિણ : બ્લોક-સી ફોયર અને સીડીઓ

મિલકત નં. ૩ : ફ્લેટ/શોપ નં. ૩૧, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૭.૫૧ ચો.મી. (નીચે કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ બ્રેક અપ), ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં., આયુનમ ગ્રીન્સની, તેમજ આયુનમ ગ્રીન્સમાં અપાયેલ કોમન, અન્ય ભોગવાટા અને કોમન સવલતો અને સગવડોમાં હકો અને જવાબદારીઓ ધરાવતી સીટી સર્વે નં. એન.એ. ૨૬૯ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪, વોર્ડ નં. કુડાસણ (બિન-ખેતીલાયક) ની જમીન પર બંધાયેલ અને શીટ નં. એનએ ૯૯ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૮૧ ક્ષેત્રફળ આશરે ૬,૨૪૪ ચો.મી. ની બદલીમાં ફાળવાયેલ બિન-ખેતીલાયક જમીનમાં (બ્લોક નં. ૨૬૯ (જુનો નં. ૨૫૯) ની બદલીમાં આપેલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૦,૪૬૪ ચો.મી. (ફોર્મ એફ મુજબ ૧૦૪૦૬ ચો.મી.) ની ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) નો ભાગ બનતી મોજે કુડાસણ, તાલુકો ગાંધીનગર અને પેટા જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **મિલકત નં. ૩૧ ની ચતુઃસીમા :** પુર્વ : શોપ નં. ૩૨, પશ્ચિમ : શોપ નં. ૩૦, ઉત્તર : માર્જીન પછી ૧૮ મીટરનો પહોળો રોડ, દક્ષિણ : બ્લોક-સી ફોયર અને સીડીઓ

તારીખ : ૦૧-૦૯-૨૦૨૬
સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

આઇઓસીએ એલપીજી ઉત્પાદનમાં ૩૦ ટકાનો ધરખમ વધારો કર્યો

પીટીઆઇ
નવી દિલ્હી, તા.૩૧

જાહેર ક્ષેત્રની ઇન્ડિયન ઓઇલ કોર્પોરેશન (આઇઓસી)એ લિક્વિફાઇડ પેટ્રોલિયમ ગેસનું ઉત્પાદન ૩૦ ટકા વધાર્યું છે અને તેની રિફાઇનરીઓનો ઉપયોગ ૧૦૦ ટકાથી વધુ ચાલુ રાખ્યો છે કારણ કે હોર્મુઝ સ્ટ્રેટ દ્વારા દરિયાઇ વેપારમાં વિક્ષેપોથી ભારતના ઉર્જા પુરવઠાને જોખમમાં મુકવામાં આવ્યો હતો, તેમ તેના ચેરમેને આજે જણાવ્યું હતું.

પશ્ચિમ એશિયામાં સંઘર્ષ વધવાથી વૈશ્વિક ઉર્જા બજારોમાં વિક્ષેપ પડ્યો હોવાથી કંપનીએ ફૂડ સોર્સિંગમાં વિવિધતા લાવી, રિફાઇનરી કામગીરીને ફરીથી ગોઠવી અને વૈકલ્પિક પુરવઠો સુરક્ષિત કર્યો હતો, તેમ આઇઓસીના ચેરમેન અરવિંદ સિંહ સાહનીએ કંપનીની ૬૭મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં પોતાના સંબોધનમાં જણાવ્યું હતું.

ઇન્ડિયન ઓઇલ માટે આ અભૂતપૂર્વ કટોકટી દરમિયાન પ્રાથમિકતા સ્પષ્ટ રહી છે, મર્યાદિત સોર્સિંગ વિકલ્પો અને અસ્થિર આંતરરાષ્ટ્રીય બજારો છતાં ઊર્જા પુરવઠાની સાતત્યતા જાળવી રાખવી હતી.

HDB FINANCIAL SERVICES એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : રાધિકા, બીજો માળ, લૉ ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૯
શાખા ઓફીસ : ૧૦૧, પહેલો માળ, વૃક્ષઆકૃતિ કોરસ્પેશ બિલ્ડીંગ, વેસ્ટસાઇડ શોપ સામે, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫
શાખા ઓફીસ : બીજો માળ, શ્રી લૈલાશ સાગર પ્લાઝા, રિલાયન્સ ટ્રેન્ડ્સ ઉપર, ક્રોસ રોડ, હાઇવે રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમે નીચે જણાવેલ દેવાદારો, સહ-દેવાદારો અને જામીનદારોએ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ શાખામાંથી તમારી સ્થાવર મિલકતો (સિક્યોરિટી) નો ગીરો કરીને લોન(નો) ની સવલત(તો) મેળવી હતી. તમે તમારી નાણાંકિય શિષ્તતા જાળવી નથી અને તેની પરત ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. તમારા કસુરોને પગલે તમારી લોનો નોન પરફોર્મિંગ એસેટ્સ તરીકે વગીકૃત કરાઇ હોવાથી તમે મેળવેલ જણાવેલ લોન(નો) તેમજ તેની પરત ચુકવણી માટે સિક્યોરિટીઝની બાબતમાં રચાયેલ સિક્યોરિટી બાકી રકમની વસુલાત માટે એચડીબીએફએસ હકો ધરાવે છે, હવે સિક્યોરિટાઇઝેશન અને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (એક્ટ) ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરાઇ છે, જેની વિગતો સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) મુજબ તમને વૈકલ્પિક બજવણીના માર્ગે અહીં પ્રસિદ્ધ કરાઇ રહી છે. દેવાદારો, સહ-દેવાદારો, જામીનદારો, લોનો અને સિક્યોરિટીઝ, બાકી રકમ, કલમ ૧૩(૨) હેઠળ મોકલાયેલ માંગણા નોટીસ અને દાવાની રકમ અહીં નીચે આપેલ છે :

(૧) દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો: ૧. બીગ બોસ ફેશન પોઇન્ટ, ૨. બેલિમ રુક્ષાનાબાનું મહમંદહનિફ, ૩. મહમંદહનિફ મહમંદઐયુબ બેલિમ, તમામનું સરનામું : અમનપાર્ક સોસાયટી પાસે, સહારા કોમ્પલેક્ષ કોલેજ રોડ, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫, ગુરજાત અને એન.એ. સર્વે નં. ૩૪૨ પૈકી પ્લોટ નં. એ/૧ એ/૨ એ/૩ પૈકી સહારા સેન્ટર પહેલો માળષ શોપ નં. એફ/૧ અને એફ/૨, ગામ-મોડાસા, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫ અને બેલીમ રોડ, ઘાંચી વાડા મસ્જીદ પાછળ, કસબા, મોડાસા, મોડાસા, મોડાસા, સાંબરકાંઠા, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫, ગુજરાત. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર :** ૬૬૭૫૬૦૮૦ **(૩) લોનની રકમ રૂા. માં : રૂા. ૨૯૯૦૦૦૦/-** (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખ નેવું હજાર પુરા) ૬૬૭૫૬૦૮૦ **(૪) સિક્યોરીટીની વિગત ગીરો મિલકતઃ -** એન.એ. સર્વે નં. ૩૪૨ પૈકી પ્લોટ નં. એ/૧ એ/૨ એ/૩ પૈકી સહારા સેન્ટર પહેલો માળ, શોપ નં. એફ/૧ અને એફ/૨ એરિયા, ગામ-મોડાસા, તાલુકો-મોડાસા, જિલ્લો-અરવલ્લી, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **૫) માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૧-૦૮-૨૦૨૬ **(૬) બાકી રકમ રૂા.:** રૂા. ૨૯૯૭૨૫૩.૯૫/- (રૂપિયા ઓગણત્રીસ લાખ સત્તાણું હજાર બસ્સો ત્રેપ્પન અને પંચાણું પૈસા પુરા) ૧૭-૦૮-૨૦૨૬ તેમજ જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી વાસ્તવિક છુટકારા સુધી આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જ.

(૨) દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો: ૧. ઓમ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, ૨. પટેલ પ્રેમિલાબેન, ૩. વિપુલકુમાર પરસોત્તમભાઇ પટેલ, તમામનું સરનામું : શેડ નં. ૮૮, શિમ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક, ભાટ એસએસ મોરૈયા સામે, વાસણા, ચાંચરવાડી, સાણંદ, અમદાવાદ, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૩, ગુરજાત અને સબ-પ્લોટ નં. ૩૩/એ, ઘુમા એવરગ્રીન કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, બ્લોક નં. ૧૩ અને ૧૪, મોજે-ઘુમા, તાલુકો-ઘાટલોડિયા, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ, અમદાવાદ-૩૮૨૨૩૪ અને ૧૨૧, સહજ બંગલોઝ, એસવીએમ ઇન્ટરનેશનલ સ્કુલ પાસે, મોરૈયા, અમદાવાદ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૨૧૩. **(૨) લોન એકાઉન્ટ નંબર :** ૫૯૩૦૯૬૯૮ **(૩) લોનની રકમ રૂા. માં :** રૂા. ૧૦૦૩૫૦૦૦/- (રૂપિયા એક કરોડ પાંત્રીસ હજાર પુરા) ૫૯૩૦૯૬૯૮ **(૪) સિક્યોરીટીની વિગત ગીરો મિલકતઃ -** સબ પ્લોટ નં. ૩૩/એ, પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૫૧.૮૪ ચો. યાર્ડ આશરે ઓપરેટિવ બાંધકામ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૭૫ ચો. યાર્ડ આશરે ૧૪૬.૩૨ ચો.મી., 'ઘુમા એવરગ્રીન કો. ઘુમા તાલુકો હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ' બાંધકામ બિન-ખેતીલાયક જમીનનો બ્લોક નં. ૧૩ અને ૧૪, અને મુકામ-મોજે-ઘાટલોડિયા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો-અમાવાદ અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ-૯, (બોપલ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ રાઇટ, ટાઇટલ અને હિત. **૫) માંગણા નોટીસની તારીખ :** ૨૧-૦૮-૨૦૨૬ **(૬) બાકી રકમ રૂા.:** **રૂા. ૯૫૭૭૮૨૮.૩૭/-** (રૂપિયા પંચાણું લાખ સીત્યોત્તેર હજાર આઠસો અઠયાવીસ અને સાડત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૭-૦૮-૨૦૨૬ તેમજ જણાવેલ રકમ પર કરારના દરે ચડત વ્યાજ અને પુરેપુરી ચુકવણી સુધી વાસ્તવિક છુટકારા સુધી આકસ્મિક ખર્ચ, કોસ્ટ અને ચાર્જ.

૧. દેવાદાર અને સહ-દેવાદારો/જામીનદારોને આ નોટીસના ૬૦ દિવસની અંદર પુરેપુરી ઉપર જણાવેલ માંગણાની રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, એચડીબીએફએસના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીને એક્ટ હેઠળ કાર્યવાહી કરીને ઉપર જણાવેલ સિક્યોરિટીઝને ટાંચમાં લેવાની ફરજ પડશે.

૨. નોંધ લેવી કે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) હેઠળ. ગીરવેદારોને એચડીબીએફએસની મંજુરી વગર વેચાણ, લીઝ, લીવ અને લાયસન્સ અથવા અન્ય રીતે ઉપર જણાવેલ સિક્યોરિટીઝને તબદિલ કરવાની મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે.

૩. કોઇપણ પુછપરછ અથવા પુરેપુરી અને અંતિમ પતાવટ માટે **શ્રી રામકરણ મિશ્રા, સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૧૧૬૦૦૯ (એરિયા કલેક્શન મેનેજર), શ્રી પ્રશાંત માખેચા : સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૮૦૦૯૦૦ (ઝોનલ કલેક્શન મેનેજર), શ્રી ધર્મવીર પુનિયા, મોબાઇલ નં. ૯૬૬૪૦૪૬૬૦૪ (લિગલ મેનેજર)** એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસઝ લીમીટેડ.

સહી/-
એચડીબીએફએસ વતી
અધિકૃત સહિકર્તા

સ્થળ : અમદાવાદ
તારીખ : ૦૧/૦૯/૨૦૨૬

HDB FINANCIAL SERVICES એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : રાધિકા, બીજો માળ, લો ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯
શાખા ઓફીસ : ૧૦૧, પહેલો માળ, વૃક્ષઆકૃતિ કોરસ્પેશ બિલ્ડીંગ, વેસ્ટસાઇડ શોપ સામે, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ (જુઓ નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ)

ઇએમડી અને દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : ૦૫/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (સરફૈસી) એક્ટ, ૨૦૦૨, (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ.

આથી એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (સરફૈસી) એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી નોટીસ મુજબ એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની બાકી રકમની વસુલાત માટે અમારી શાખામાં નીચેના લોન એકાઉન્ટોમાં નીચેની મિલકત/તોનો ભૌતિક કબજો "જ્યાં છે", "જે છે" ના ધોરણે તેના વેચાણના હક સાથે લઈ લીધેલ છે. વેચાણ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત વેબસાઇટ https://bankeauctions.com દ્વારા નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે.

શાખાનું નામ અને એકાઉન્ટની વિગતો	ગીરો મિલકતની વિગત, જે હરાજી વેચાણ હેઠળ છે અને કબજાનો પ્રકાર	માંગણા નોટીસની તારીખ બાકી રકમ (સિક્યોર્ડ ઋણ)	અધિકૃત અધિકારીની વિગત મિલકતના નિરિક્ષણ અને અન્ય પુછપરછ માટે	ઇએમડી જમા કરવા માટેની એકાઉન્ટ વિગતો	રિઝર્વ કિંમત ઇએમડી બિડ વૃદ્ધિની રકમ	ઈ-હરાજીની તારીખ ઇ-હરાજીનો સમય ઇએમડી જમા કરવાની તારીખ
૧૦૧, પહેલો માળ, વૃક્ષઆકૃતિ કોરસ્પેશ બિલ્ડીંગ, વેસ્ટસાઇડ શોપ સામે, શ્યામલ ક્રોસ રોડ પાસે, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫ **લોન એકાઉન્ટ નં.** ૫૯૨૦૪૬૧૭ **૧. ફાઇટ ૪ ફિટનેસ, ૨. શાંતાબાઇ લોહાર, ૩. લોહાર મહેશકુમાર સુંદરલાલ,** તમામનું સરનામું : પહેલો માળ, શ્રી પંચવિલા ટાવર શોપ નં. ૧ અને ૩, વલ્લભટાવર, મેમનગર રોડ, મેમનગર અમદાવાદ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨, ગુજરાત અને કોમર્સિયલ શોપ નં. ૧, પહેલો માળ, શ્રી પંચવિલા ટાવર જયંતનગર કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ વિભાગ-૩, સર્વે નં. ૪૫, ૪૬ અને ૪૭, ટીપી સ્કીમ નં. ૧, ફાનલ પ્લોટ નં. ૮૪ અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨ અને એ-૫૦૨ એલ-ગ્રીસિયા, વિવેકાનંદ ચોક પાસે, ઇલાઇટ-૩૨ પાસે, અમદાવાદ સિટી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૨, ગુજરાત.	**મિલકતઃ ૧:** શોપ નં. ૧, પહેલો માળ, 'શ્રી પંચવિલા ટાવર' તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, જયંતનગર કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી વિભાગ-૩, સર્વે નં. ૪૫, ૪૬ અને ૪૭, ટીપી સ્કીમ નં. ૧, એફપી નં. ૮૪, મોજે-મેમનગર, તાલુકો-ઘાટલોડિયા, જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો-અમદાવાદ ખાતેની કોમર્સિયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. (ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૩૪.૪૫૦૯ ચો.મી. આશરે ૩૬૦૦ ચો. ફુટ) ચતુઃસીમા: ઉત્તર: શોપનં. ૨ અને ૩, દક્ષિણ: માર્જિન પછી પાર્કિંગ, પુર્વ: મેઈન રોડ, પશ્ચિમ: માર્જિન પછી પંચવિલા બંગલો	**૧૬-૦૨-૨૦૨૬** **રૂા. ૨૯૭૭૧૦૨૦.૮૩/-** (રૂપિયા બે કરોડ સત્તાણું લાખ ઈકોત્તેર હજાર વીસ અને ત્યાંશી પૈસા પુરા) એકાઉન્ટ નં. ૫૯૨૦૪૬૧૭ ના સંબંધમાં ૧૧.૦૨.૨૦૨૬ મુજબ તેમજ પુરેપુરી ચુકવણી સુધી ૧૧.૦૨.૨૦૨૬ થી વાર્ષિક કરારના દરે ચડત વ્યાજ તેમજ અમારી નોટીસમાં મંગાયેલ અન્ય ચાર્જિસ, આ નોટીસની તારીખથી ૩૦ દિવસીય કાનુની ગાળા દરમિયાન	શ્રી ધર્મવીર પૂનિયા સંપર્ક નં. ૯૬૬૪૦૪૬૬૦૪ મિલકતના નિરિક્ષણ અને અન્ય પુછપરછ માટે રામકરણ મિશ્રા સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૧૧૬૦૦૯ શ્રી પ્રશાંત મખેચા સંપર્ક નં. ૭૬૦૦૮૦૦૯૦૦ ઇમેઇલ આઇડી: prashant.makhecha@hdbfs.com શ્રી ઈશાન ઉપાધ્યાય સંપર્ક નં. ૯૯૦૪૦૧૦૮૯૪	ચુકવણીની રીત: ફક્ત ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ	**રિઝર્વ કિંમત : રૂા. ૩૧૫૦૦૦૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ કરોડ પંદર લાખ પુરા) ઇએમડીની રકમ : રૂા. ૩૧૫૦૦૦૦/- (રૂપિયા એકત્રીસ લાખ પચ્ચાસ હજાર પુરા)**	**૦૬/૧૦/૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૦.૩૦ વાગ્યેથી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધી ઇએમડી જમા કરવાની તારીખ : ૦૫/૧૦/૨૦૨૬**

શરતો અને નિયમો:

૧. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ કોઇપણ મિલકત પર બોજ નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા બોજા, હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોના ટાઇટલ અને મિલકતને અસરકર્તા દાવાઓ/ હકો/બાકી રકમ અંગે તેમની જાતે સ્વતંત્ર ચકાસણી કરવી જોઇએ. ઈ-હરાજી જાહેરાત એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસ લીમીટેડના કોઇપણ કમીટમેન્ટ અથવા કોઇપણ રજુઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત એચડીબી ફા યનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની જાણમાં હોય કે ન હોય તેવા વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહીત વ્યક્તિના દાવા/હકો/બાકી રકમ માટે જવાબદાર ગણાશે નહી.

૨. ઈ-હરાજી મિલકતોનો ભૌતિક કબજો લીધા પછી "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે યોજાઇ રહી છે. સફળ બીડર/રોએ તે/તેમના ખર્ચ, જોખમ અને જવાબદારીઓએ મિલકતોનો ભૌતિક કબજો લેવાનો રહેશે.

૩. બીડ જમા કરતા પહેલા મિલકતનું નિરિક્ષણ કરવાની અને મિલકત અને તેની વિગતો અંગે તેમની રીતે સંતોષકારક તપાસ કરવાની જવાબદારી બીડરની રહેશે. હરાજી પર મુકાયેલ મિલકત/તોનું નિરિક્ષણની ઇચ્છુક બીડરોને **૦૫.૧૦.૨૦૨૬** ના રોજ (ઓફીસ કલાકો દરમિયાન) પરવાનગી આપવામાં આવશે.

૪. ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની ઇએમડી **વેબ પોર્ટલ :** https://bankeauctions.com મારફત (યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ https://bankeauctions.com પર વિના મુલ્યે નામ રજીસ્ટર કરીને મેળવી શકાશે.) લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મારફત જમા કરવાની રહેશે. ઇએ મડી ઉપર જણાવેલ એકાઉન્ટમાં એનઇએફટી દ્વારા ચુકવવાપાત્ર રહેશે. વેબપોર્ટલમાં બીડર દ્વારા રજીસ્ટ્રેશન (વનટાઇમ) કર્યા પછી, ઇચ્છુક બીડર/ખરીદારે બીડ દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પહેલા વેબ પોર્ટલમાં નીચેના દસ્તાવેજોની નકલ અપલોડ કરવાની રહેશે. એટલે કે (૧) એનઇએફટી/આરટીજીએસ ચલાન અથવા ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટની નકલ, (૨) પાનકાર્ડની નકલ, (૩) ઓળખના પુરાવા/સરનામાના પુરાવા (કેવાયસી) એટલે કે વોટર આઇડી કાર્ડ/ ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ/પાસપોર્ટ વગેરે. જેના સિવાય બીડ રદ થવાને પાત્ર છે. જોડાણ ૨ અને ૩ ની સ્કેન્ડ નકલ અપલોડ કરવી (વેબ પોર્ટલ https://bankeauctions.com પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાશે) યોગ્ય રીતે ભર્યા પછી સહી કરવી પણ જરૂરી છે. લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ બનાવવા, બીડ દસ્તાવેજો જમા કરવા, ઓનલાઇન ઇન્ટર સે- બીડીંગ વગેરે પર તાલીમ/ડેમોસ્ટ્રેશન માટે મદદ ઇચ્છતા ઇચ્છુક બીડરો -સી૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, પ્લોટ નં.૬૮, ૩જો માળ, સેક્ટર-૪૪, ગુરુગ્રૉંવ, હરિયાણા-૧૨૨૦૦૩, શ્રી ધારણી ક્રિષ્ના, ઈમેઈલ આઈડી: andhra@c1india.com, support@bankauctions.com ફોન નં. ૯૯૪૮૧ ૮૨૨૨૨, અને મિલકત સંબંધિત પુછપરછ માટે અધિકૃત અધિકારી શ્રી ધર્મવીર પુનિયા, મો નં. ૯૬૬૪૦ ૪૬૬૦૪ ઇમેઇલ આઇડી : lm.satelliteroad@hdbfs.com નો સોમવારથી શનિવાર સુધી કામકાજના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે.

૫. રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમના બીડ દસ્તાવેજો (ઇએમડી (રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી નહી) અને જરૂરી દસ્તાવેજો (વિગત નં. ૪ માં જણાવેલ) **૦૫.૧૦.૨૦૨૬** ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા પહેલા જમા કરવા પડશે અને રજીસ્ટરીંગ પ્રક્રિયા (વન ટાઇમ) માંથી પસાર થયા પછી અને તેમના પોતાના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવ્યા પછી ઇ-હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે લાયક બનશે, જે અધિકૃત અધિકારીની મંજુરી અને/અથવા દસ્તાવેજોની યોગ્ય ચકાસણીને આધિન રહેશે.

૬. ઓનલાઇન ઇન્ટર-સે- બીડીંગ દરમિયાન, બીડર બીડ વૃદ્ધિની રકમ (ઉપર જણાવેલ) અથવા તેના ગુણક મુજબ તેમની બીડની રકમ સુધારી શકે છે અને ઈ-હરાજી પુર્ણ થવાની છેલ્લી ૫ મિનિટ દરમિયાન બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય ઈ-હરાજી બંધ થવાનો સમય ઓટોમેટીક ૫ મિનિટ (-સી૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડની ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા પુર્ણ થવાનો સમય) વધી જશે અથવા તે આપમેળે બંધ થશે. સૌથી ઉંચી બીડની રકમ જમા કરનાર બીડર (રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી નહી) ઇ-હરાજી પ્રક્રિયા સમાપ્ત થતાં અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા યોગ્ય ચકાસણી પછી સફળ બીડર તરીકે ઘોષીત કરાશે.

૭. સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ વેચાણની રકમના ભાગરૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએમડી પરત કરવામાં આવશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહી. સફળ બીડરે વેચાણ કિંમતના ૨૫ ટકા પહેલેથી ચુકવેલ ઇએમડી બાદ કરીને અધિકૃત અધિકારી દ્વારા બીડની રકમની મંજુરી મળ્યાના ૨૪ કલાકની અંદર ચુકવાની રહેશે અને વેચાણ કિંમતના બાકીના ૭૫ ટકા વેચાણના ૧૫ મા દિવસે અથવા તે પહેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીની સુઝબુઝને આધિન લેખીતમાં મળેલ મજુરી મજબ આવા લંબાવેલ ગાળા દરમિયાન ચુકવવાના રહેશે. સફળ બીડર દ્વારા ચુકવણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, ઓફર દ્વારા જમા કરાયેલ રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે અને મિલકતની ફરી હરાજી કરવામાં આવશે અને કસુરવાર દેવાદાર મિલકત/રકમ બાબતે કોઇ દાવો/હક ધરાવશે નહી.

૮. ભાવી લાયક બીડરો ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલા મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા લીમીટેડ પાસેથી ઈ-હરાજી અંગેની તાલીમ મેળવી શકે છે. અધિકૃત અધિકારી/એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ અથવા મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા લીમીટેડ કોઇપણ ઇન્ટરનેટ સમસ્યા માટે જવાબદાર ગણાશે નહી અને ઇચ્છુક બીડરોએ ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે તેઓ ટેકનીકલી સુસજ્જ છે કે નહી તેની ખાતરી કરવાની રહેશે.

૯. ખરીદારે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/એડિશનલ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/ટ્રાન્સફર ચાર્જ, ફી વગેરે અને તમામ કાનુની/બિન કાનુની બાકી, વેરા, દરો, એસેસમન્ટ ચાર્જ, ફી વગરે ભોગવાના રહેશે.

૧૦. અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉંચી ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ નથી અને અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફર(રો) નો મંજુર અથવા ના મંજુર અથવા ઈ-હરાજી મોકુફ/રદ/બરખાસ્ત કરવાનો હક ધરાવે છે.

૧૧. બીડરોને તેમની બીડો જમા કરતા પહેલા અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા લીમીટેડના વેબપોર્ટલ https://bankeauctions.com પર ઉપલબ્ધ વિગતવાર શરતો અને નિયમો જોવા સલાહ આપવામાં આવે છે.

૧૨. આ પ્રકાશન કાનુની ધારાને આધિન છે.

ખાસ સુચના

બીડરોએ છેલ્લી ક્ષણોમાં બીડીંગને ટાળવું જોઇએ કારણકે કોઇપણ ખામી/નિષ્ફળતા(ઇન્ટરનેટ નિષ્ફળતા/પાવર નિષ્ફળતા વગરે) માટે એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ અથવા સર્વિસ પ્રદાતા જવાબદાર ગણાશે નહી, આવા વિપરિત સંજોગોને ટાળવા માટે, તમામ જરૂરી ગોઠવણો/ વિકલ્પો જેવા કે પાવર સપ્લાય બેકઅપ વગેરે તમામ કરી રાખવા બીડરોને વિનંતી છે, જેથી તેઓ આવી વિપરિત પરિસ્થિતિઓને ટાળી શકે અને હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે સક્ષમ બની શકે.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદારો/જામીનદારોને આથી ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, મિલકતની હરાજી/વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોયતો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૧-૦૯-૨૦૨૬
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

Wardwizard Healthcare Limited વર્ડવિઝાર્ડ હેલ્થકેર લીમીટેડ

CIN: L20237MH1985PLC034972
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ: ઓફીસ નં. ૧૦૧, પહેલો માળ, શ્રી સાંઇ આર્શિવાદ કો.હા.સો., ઘંટાલી પથ, સાંઇબાબા મંદિર ઉપર, થાણે (પશ્ચિમ)- ૪૦૦૬૦૨, ગામ-નૌપાડા, તાલુકો થાણે, જિલ્લો થાણે, મહારાષ્ટ્ર
કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૧૧, વિન્ડવર્ડ બિઝનશ પાર્ક, આદીકુરા હોસ્પીટલ સામે, જેતલપુર રોડ, વડોદરા, ગુજરાત-૩૯૦૦૦૭, ગુજરાત
કોર્પોરેટ ઓફીસ સંપર્ક વિગતો: +૯૧ ૬૩૫૯૧ ૫૮૮૨૫
વેબસાઈટ: https://wardwizardhealthcare.com
ઈમેઈલ આઈડી: ayoki1985@gmail.com

વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માદ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત યોજાનાર વર્ડવિઝાર્ડ હેલ્થકેર લીમીટેડની ૪૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા સંબંધિત સભ્યોને જાણકારી

આથી કંપનીના સભ્યોને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે બેતાલીસ (૪૨મી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) બુધવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/ અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માદ્યમો મારફત, કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનેલ સંબંધિત નિયમો અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્શ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો), સમયાનુંસાર સુધારેલ, સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૦૯/૨૦૨૪ તારીખ ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ અને સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/113 તારીખ ૦૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (સેબી સરક્યુલર) અને અન્ય લાગુ પરિપત્રો અને જારી કરાયેલ નોટીફીકેશનો (તેમજ લાગુ કરતી વખતે તેમા કરાયેલ કોઈપણ કાનુની સુધારા અથવા પુર્નઅમલીકરણો અને સમયાનુસાર સુધારેલ)ના અનુપાલનમાં ૪૨મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા બોલાવા માટે યોજાશે.

ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર, નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૫-૨૬ નો વાર્ષિક અહેવાલ તેમજ ૪૨મી એજીએમની નોટીસની ઈલેક્ટ્રોનિક નકલો જે સભ્યોના ઈમેઈલ એડ્રેસો કંપની/નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ) અને સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) (એક સાથે ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) (ડીપી)/રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ (રજીસ્ટ્રાર/આરટીએ)પુર્વા શેરજીસ્ટરી (ઇન્ડિયા) પ્રાઈવેટ લીમીટેડ માં રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવશે.

સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝરી રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫, સુધારેલના નિયમન ૩૬(૧)(બી) ના અનુપાલનમાં, અમારે જે સભ્યોએ તેના ઈમેઈલ એડ્રેસો કંપની અથવા કોઈ ડિપોઝીટરી અથવા કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ) પાસે રજીસ્ટર કરાવ્યા નથી તેમને સંપુર્ણ વાર્ષિક અહેવાલ માટે એક્ઝેટ પાથ ધરાવતી વેબલિંક્ પુરી પાડવી જરુરી છે. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે ૪૨મી એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૫-૨૬ કંપનીની વેબસાઈટ https://wardwizardhealthcare.com, બીએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને રીમોટ ઈ-વોટીંગ, એજીએમ ની પ્રક્રિયા દરમિયાન ઈ-વોટીંગ અને વીસી માટે નિમાયેલ નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com ઉપર ઉપલબ્ધ રહશે.

સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મારફત કંપનીની ૪૨ની એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે અને ભાગ લઈ શકે છે. કંપનીની એજીએમમાં જોડવાની સુચનાઓ રીમોટ ઈ-વોટીંગ માં ભાગ લેવાની રીત અથવા સભા દરમિયાન ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવાની રીત ૪૨ની એજીએમ બોલાવતી નોટીસમાં આપવામાં આવશે. વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત એજીએમમમાં ભાગ લેનાર સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે. સભ્યો ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ પ્લેટફોર્મ મારફત એનએસડીએલ મારફત એજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ મારફત તેમના મતો આપી શકે છે. મત આપવા માટેની લાયકાત નક્કી કરતી કટ-ઓફ તારીખ સોમવાર, ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ છે. રીમોટ ઈ-વોટીંગ ગાળો રવિવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને મંગળવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે. ત્યારબાદ ઈ-વોટીંગ મોડ્યુલ એનએસડીએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે.

જે શેરહોલ્ડરોના ઈમેઈલ/મોબાઈલ નંબરો કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ નથી તેમના માટે પ્રક્રિયા

૧. ફીઝીકલ શેરહોલ્ડરો માટે - support@purvashare.com ને ઈમેઈલ કરીને ફોર્મ આઈએસઆર-૧ માં ઉપરોક્ત સેબી સરક્યુલર અન્વયે જરૂરી વિગતો જેવીકે ફોલિયો નં., શેરહોલ્ડરનું નામ, શેર સર્ટીફીકેટની સ્કેન્ડ નકલ (આગળ અને પાછળ), પાન (પાનકાર્ડની સ્વ પ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ), આધાર (આધારકાર્ડની સ્વપ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ) પુરા પાડવા વિનંતી છે.

૨. ડિમેટ શેરહોલ્ડરો માટે - તમારા સંબંધિત ડિપોજીટરી પાર્ટીશીપન્ટ (ડીપી) પાસે તમારા ઈમેઈલ આઈડી અને મોબાઈલ નંબરો સુધરાવવા વિનંતી છે.

૩. ઇન્ડીવિઝ્યુઅલ ડિમેટ શેરહોલ્ડરો માટે: તમારા ઈમેઈલ આઈડી અને મોબાઈલ નંબરો તમારા સંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ (ડીપી) જેમની પાસે તેઓ તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટોનું સંચાલન કરે છે ત્યાં સુધરાવવા વિનંતી છે જે ડિપોઝીટરી મારફત ઈ-વોટીંગ અને વર્ચ્યુઅલ સભામાં જોડાવા માટે ફરજિયાત છે.

શેરહોલ્ડરોએ ૪૨મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ નોંધો અને ખાસ કરી ને એજીએમમાં જોડાવાની સુચનાઓ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને એજીએમ પ્રક્રિયા દરમિયાન ઈ-વોટીંગ મારફત મત આપવાની રીત ધ્યાનથી વાંચવા વિનંતી છે.

ઈ-વોટીંગ મારફત મત(તો) આપવાની રીત:

૧) સભ્યો ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમ (ઈ-વોટીંગ) મારફત ૪૨મી એજીએમ તારીખ ૩૧ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ ની નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજો પર તેમના મત આપવાની તક આપશે.

૨) ડિમટીરીયલાઈઝડ સ્વરૂપે, ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેમણે તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેવા સભ્યો માટે રીમોટલી (રીમોટ ઈ-વોટીંગ) ની રીત ૪૨મી એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

૩) ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત ઈ-વોટીંગની સવલત એજીએમ દરમિયાન પણ ઉપલબ્ધ રહેશે. જે શેરહોલ્ડરો વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત એજીએમમાં હાજર રહે છે અને જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત ઠકરાવો પર તેમના મત આપ્યા નથી અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી તેઓ એજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવા હકદાર ગણાશે.

શેરહોલ્ડરોએ ૪૨મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ નોંધો અને ખાસ કરી ને એજીએમમાં જોડાવાની સુચનાઓ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને એજીએમ પ્રક્રિયા દરમિયાન ઈ-વોટીંગ મારફત મત આપવાની રીત ધ્યાનથી વાંચવા વિનંતી છે.

શેરહોલ્ડરોએ નોંધ લેવી કે ઉપરોક્ત પરિપત્રો અનુસાર, કંપની શેરહોલ્ડરોને એજીએમની નોટીસની ફીઝીકલ નકલો મોકલાવશે નહી. શેરહોલ્ડરોને ફક્ત કંપનીમાં રજીસ્ટર્ડ ઈમેઈલ આઈડી મારફત જ એજીએમની નોટીસ મોકલવામાં આવશે.

બોર્ડના આદેશથી
વર્ડવિઝાર્ડ હેલ્થકેર લીમીટેડ વતી
સહી/-
રાજબલા કીરોરીવાલ
(કંપની સેક્રેટરી)

સ્થળ: વડોદરા
તારીખ: ૩૧.૦૮.૨૦૨૬

RATNAVEER Precision Engineering Limited

રત્નવીર પ્રેસિઝન એન્જિનિયરીંગ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ સરનામું : પ્લોટ નં.ઇ-૭૭, જી.આઇ.ડી.સી. સાવલી (મંજુસર),વડોદરા-૩૯૧૭૭૫.
CIN: L27108GJ2002PLC040488, **ફોન :** +૯૧ ૮૪૮૭૮૭૮૦૭૫
વેબસાઇટ : www.ratnaveer.com, **ઇમેઇલ :** cs@ratnaveer.com

જાહેર નોટીસ- વીસી/ઓએવીએમ મારફત રત્નવીર પ્રેસિઝન એન્જિનિયરીંગ લીમીટેડની ૨૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા

૨૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા માટે સભ્યોને નોટીસ

આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે :

૧. રત્નવીર પ્રેસિઝન એન્જિનીયરીંગ લીમીટેડ (કંપની)ની ચોવીસમી (૨૪મી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માદ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત **શનિવાર, ૨૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬** ના રોજ બપોરે ૧૨:૦૦ વાગ્યે, કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની તમામ લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનેલ સંબંધિત નિયમો અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેસન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (લિસ્ટીંગ નિયમનો), સમયાનુંસાર સુધારેલ, સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા સમયાનુંસાર જારી કરેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૧૪/૨૦૨૦ તારીખ ૦૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૭/૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૦ અને ૦૨/૨૦૨૧ તારીખ ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૨૧/૨૦૨૧ તારીખ ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૦૨/૨૦૨૨ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૨, ૧૦/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ અને ૦૯/૨૦૨૩ તારીખ ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩, ૦૯/૨૦૨૪ તારીખ ૧૯ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ અને ૦૩/૨૦૨૫ તારીખ ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ અને અન્ય લાગુ પરિપત્રો જો કોઈ હોયતો અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા સમયાનુંસાર જારી કરાયેલ સરક્યુલર નં. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 તારીખ ૧૨ મે, ૨૦૨૦, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 તારીખ ૧૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 ૧૩ મે, ૨૦૨૨ અને SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 તારીખ ૦૫ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૩ અને SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2024/133 તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ (અહીં પછી સામુહિક રીતે સરક્યુલર્સ તરીકે દર્શાવેલ છે), ના અનુપાલન અંતર્ગત ૨૪મી એજીએમ બોલાવતી નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મારફત ૨૪મી એજીએમમાં હાજર રહી શકશે. આવી ભાગીદારીને સંબંધિત વિગતવાર સુચનાઓ એજીએમ બોલાવતી નોટીસમાં આપવામાં આવશે. વીસી/ઓએવીએમ પદ્ધતિ મારફત ભાગ લેનાર સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

૨. ઉપરોક્ત સરક્યુલર્સના અનુપાલન હેઠળ, ૨૪મી એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ, ૨૦૨૫-૨૬ નો વાર્ષિક અહેવાલ (એન્યુઅલ રીપોર્ટ) જે સભ્યોના ઈમેઈલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરીમાં રજીસ્ટર્ડ છે તેઓને ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ મારફત મોકલવામાં આવશે. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે આ નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ www.ratnaveer.com, સ્ટોક એક્સચેન્જોની વેબસાઈટ એટલે કે બીએસઈ લીમીટેડ (બીએસઈ)ની www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા (એનએસઈ)ની www.nseindia.com અને એમયુએફજી ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીડેડ (અગાઉ લિંક ઇન્ટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (એમયુએફજી), એજીએમ અને વીસીની પ્રક્રિયા દરમિયાન રીમોટ ઈ-વોટીંગ અને ઈ-વોટીંગના સંચાલન માટે નિયુક્ત એજન્સીની વેબસાઈટ www.in.mpms.mufg.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

૩. (૧) ઈલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ મારફત દસ્તાવેજો મોકલવા માટે કંપનીની સવલત માટે ઈમેઈલ એડ્રેસો અને (૨) બેંક એકાઉન્ટમાં સીધા ડિવિડન્ડ મેળવવા માટે બેંક એકાઉન્ટ **વિગતો રજીસ્ટર/ સુધારો કરવાની રીતઃ**

૧. ડિમટીરીયલાઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો, જેમણે તેમના ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો/બેંક એકાઉન્ટ વિગતો રજીસ્ટર/સુધારો કરાવેલ નથી તેઓને ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ જેની પાસે તેઓ તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટનું સંચાલન કરે છે તેમની પાસે રજીસ્ટર/સુધારો કરાવવા વિનંતી છે.

૪. ઈ-વોટીંગ મારફત મત(તો) આપવાની રીતઃ

૧. સભ્યોને ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમ (ઈ-વોટીંગ) મારફત ૨૪મી એજીએમની નોટીસ તારીખ ૨૦મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ માં જણાવેલ કાર્યો પર તેમના મતો આપવાની તક મળશે.

૨. ડિમટીરીયલાઈઝડ સ્વરૂપે અથવા ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો દ્વારા અને જે સભ્યોએ તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેમના માટે રીમોટલી (રીમોટ ઈ-વોટીંગ) મત આપવાની રીત એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ છે. વિગતો કંપની, બીએસઈ, એનએસઈ અને એમયુએફજીની વેબસાઈટ ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

૩. ઈલેક્ટ્રોનિક વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત ઈ-વોટીંગ ની વસલત એજીએમ દરમિયાન પણ ઉપલબ્ધ રહેશે. ફક્ત વીસી /ઓએવીએમ સવલત મારફત એજીએમમાં હાજર રહેનાર અને જેમણે રીમોટ ઈ-વોટીંગ મારફત ઠરાવો પર તેમના મત આપેલ નથી અથવા તેમ કરવા પ્રતિબંધિત નથી ફક્ત તેવા શેરહોલ્ડરો એજીએમ દરમિયાન પ્રાપ્ત ઈ-વોટીંગ સીસ્ટમ મારફત મત આપવા લાયક ગણાશે.

૫. સભ્યોને ૨૪મી એજીએમની નોટીસ તારીખ ૨૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ માં જણાવેલ તમામ નોંધો અને ખાસ કરીને એજીએમમાં જોડાવા માટેની સુચનાઓ અને એજીએમની પ્રક્રિયા દરમિયાન રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા ઈ-વોટીંગ મારફત મત આપવાની રીત ધ્યાનથી વાંચવા વિનંતી છે. **બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ ના આદેશથી**

રત્નવીર પ્રેસિઝન એન્જિનિયરીંગ લીમીટેડ માટે
સહી/-
વિજય સંઘવી
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર
ડીઆઈએન: ૦૦૪૯૫૯૨૨

તારીખ: ૦૧.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ : વડોદરા